

АКТ
планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«17» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Ремтехсервис №5»
Директор Иванова Л.Т.
Инженер Урошикова Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул. Молодежная г. 1988.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	требуется ремонт цоколя
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	требуется ремонт
6. Полы	состояние удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	требуется ремонт рам состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	требуется ремонт состояние удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии необходимы земельные участки по квартирам необходимы земельные участки по квартирам необходимы земельные участки необходимо - отсутствует необходимы земельные участки
11. Крыльца	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходим ремонт рам, кровли, электрических сетей и земельные участки ХВС, водоотведения, земельные участки.
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юлия Урошикова Ю.И.

«17» мая 2018 г.

М.П.